Vennesla kommune – Totalentreprise dobbelthall

Under følger alle spørsmål og svar i ovennevnte konkurranse. Nye spørsmål legges nederst. Senest oppdatert **04.11.2026.**

#	Spørsmål	Svar
1.	Kan dere legge ut RIB modell	RIB modell er nå gjort tilgjengelig i KGV. LARK: Viser nytt terreng på tomten, omkringliggende terreng er ikke bearbeidet. ARK: Viser nye elementer, nybygg og overganger mot eksisterende svømmehall. RIB: Viser nye elementer. RIB_grunnlag_eks_svømmehall før tilpasning: Viser originalfilen vi har mottatt for svømmehallen. RIB_grunnlag_eks_svømmehall tilpasset: VViser originalfilen vi har mottatt for svømmehallen. RIB_grunnlag_eks_svømmehall tilpasset: Viser originalfilen vi har mottatt for svømmehallen, men justert for tilpassing til nybygg. Entreprenør må se modell sammen med tegninger.
2.	Kan dere legge ut DWG filer for plantegningene samt utenomhusplanene.	DWG filer er nå gjort tilgjengelig i KGV. Er lastet opp samme sted som konkurransegrunnlaget.
3.	Hvor mange resultattavler skal leveres her, det er ikke beskrevet noe antall i beskrivelsen på s. 77. Er det 2 stk. en i hver hall eller en for hvert felt skillevegg 5 stk.	Det skal leveres og monteres 2 stk resultattavler, en i hver hall. Se pkt.9.1 side 108 i funksjonsbeskrivelse.
4.	1. Hvor skal Hovedtavlen (HF) plasseres, i trafobygget? 2. Skal den nye HF forsyne svømmehallen? 3. Skal ny HF forsyne svømmehallen også må vi ha underlag som kursfortegnelse, antall stigere etc kanskje bilde av eks HF med kursfortegnelse	1. Ny hovedtavle plasseres i eget rom, vegg i vegg med ny trafo i eget bygg som vist på LARK-tegning. Se pkt.4.1.1 i funksjonsbeskrivelsen 2. Det skal medtas avgang i ny hovedtavle til å forsyne eksisterende hovedtavle i svømmehallen. 3. Ny hovedtavle skal kun ha én avgang som forsyner til eksisterende hovedtavlen i svømmehallen. Inntaket i svømmehallen er i

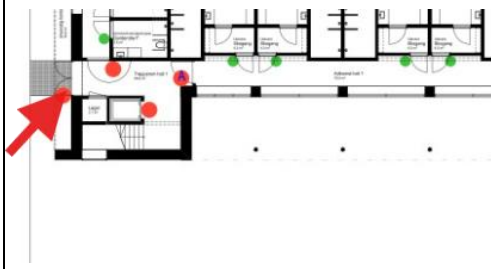
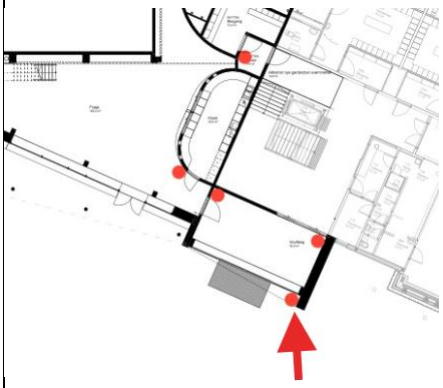
		dag en 1600A effektbryter fra CHINT, justert til 1500A.
5.	Modellen som ligger ute nå med RIB modellen er en samlemodell i Solibri format. Det betyr at vi kun kan se på modellen, men har ikke mulighet til å ta den inn og benytte den videre som man kan med IFC modeller. Så mitt spørsmål blir igjen om det er mulig å få byggherren til å oversende RIB sin IFC modell som ser slik ut i Solibri. Da har vi akser og all geometri som vi trenger noe som er helt nødvendig for oss (og for andre tilbydere).	RIB -ifc modell er lagt ut 1/10
6.	Vi lurer for øvrig på om det er mulig å legge ut RIB-modell som ikke er en samlemodell. Dette for å få akser og geometri som vi trenger til bærekonstruksjonen	RIB -ifc modell er lagt ut 1/10
7.	Kan dere legge ut RIB-modellene som IFC? Den sammensatte modellen gir kun innsyn, men ikke de samme mulighetene som vi har med IFC-format. Gjerne også LARK-modell som en egen IFC.	ARK, RIB, RIV, LARK -ifc modell er lagt ut 1/10. Merk at på LARK er det byttet om på enkelte element i lekeplassområdet uten at det er justert i modell.
8.	Dere har lagt ut IFC for ARK og en samlemodell på SMC-format. Ber om at dere legger ut IFC-filer for hver fag.	ARK, RIB, RIV, LARK -ifc modell er lagt ut 1/10.
9.	Det ble 29.09.2026 gitt tilgang til RIB-modell i form av en samlemodell. For kalkulasjons- og granskningsformål ønsker vi også tilgang til RIB-modellen som egen IFC-fil. Er det mulig å få denne oversendt eller gjort tilgjengelig i konkurransegrunnlaget?	Geoteknisk vurderingsnotat er tidligere lagt ut. Side 2 i notatet står det oppgitt rapportnummer: RIG-RAP-01.
10.	Vi kan ikke finne Geoteknisk datarapport (25195-RIG-RAP-01) i konkurransegrunnlaget. Rapporten synes å være relevant for vurdering av grunnforhold og grunnvannstand. Kan rapporten gjøres tilgjengelig for tilbyderne?	Geoteknisk vurderingsnotat er tidligere lagt ut. Side 2 i notatet står det oppgitt rapportnummer: RIG-RAP-01.

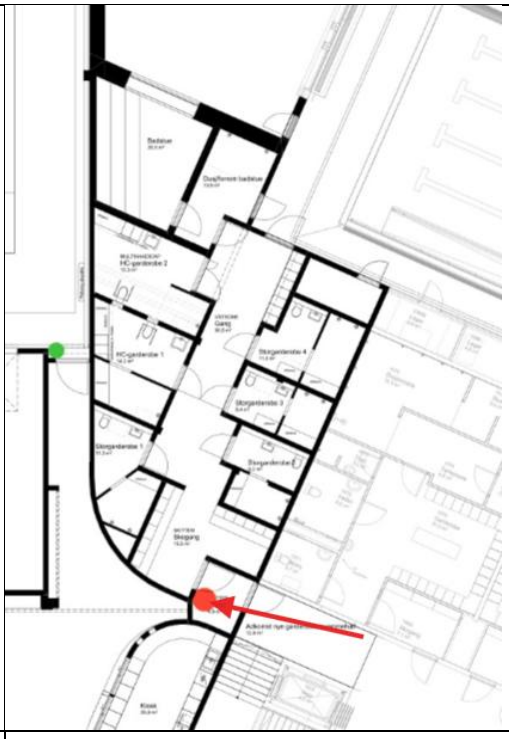
11.	I Bok 0, pkt. E.2.2 Dagmulkter, er frist for overtakelsesforretning av alle arbeider angitt til 30.06.2026. Kan byggherren bekrefte at det menes 30.06.2029? Dette antas å være en skrivefeil.	Det bekreftes at dette er en skrivefeil, og at riktige dato er 30.06.2029.
12.	Det synes å være en motstrid i konkurransegrunnlaget vedrørende indeksregulering. Det fremgår at kontrakten ikke skal indeksreguleres, mens det i Del II Byggeblankett fremgår at kontraktssummen er gjenstand for indeksregulering. Kan byggherren presisere hvilken bestemmelse som er gjeldende?	Det som fremgår av konkurransegrunnlaget er riktig angående indeksregulering. Kontrakten vil ikke være gjenstand for indeksregulering.
13.	Del 2 Bilag 1 Bok 0 Punkt D.3: Det synes å være motstrid mellom kravene til prøvedrift, da prøvedrift både beskrives som en periode før overtakelse og som en periode som starter tidligst ved overtakelse. Kan byggherren avklare om prøvedriftsperioden skal gjennomføres før eller etter overtakelse, samt når entreprenøren har rett til å sende sluttoppgjør og fakturere eventuelt innestående beløp?	Prøvedriften skal gjennomføres etter godkjent overtakelse, jf. punkt 1 i dokumentet "Krav til prøvedrift" i mappe 13_FDV. Prøvedriften starter når akseptkriteriene i punkt 1.2 er oppfylt. Prøvedriftsperioden er tolv måneder, med eventuell forlengelse etter dokumentets bestemmelser, jf. punkt 1.3 og 8. Før overtakelse gjennomføres testing, innregulering og idriftsetting. Totalentreprenøren kan sende sluttoppstilling med sluttfaktura etter overtakelsen, og skal, med mindre annet er avtalt, gjøre dette innen to måneder etter overtakelsen, jf. NS8407 punkt 39.1. Innestående beløp kan faktureres i sluttfakturaen, jf. punkt 27.2.2. Betaling og eventuell tilbakeholdsrett følger punkt 39.2 og 28.3. Totalentreprenørens forpliktelser i prøvedriftsperioden består uavhengig av sluttoppgjøret. Motstridende formuleringer i Bok 0 punkt D.3. er fjernet
14.	Ref tildigere spørsmål om Geoteknisk datarapport. I Geoteknisk vurderingsnotat refereres det til datarapport «25195-RIG-RAP-01». Kan vi få tilgang til datarapport?	Aktuell rapport var dessverre uteglemt. Datarapport «25195-RIG-RAP-01» er gjort tilgjengelig.
15.	Beskrivelsen sier vi skal prosjektere etter NS-EN 12193 – Den er ok. Det skal søkes etter tippemidler – så da bør man legge seg på belysningsklasse II – Em500lx og 0,7 i jevnhet. Men beskrivelsen sier også at Det skal leveres lysinstallasjon som sikrer 600 lux i hele baneområdet i flerbrukshallen og 300 lux på tribunen. Kravene til lysnivå, jevnhet og blending skal opprettholdes uansett om	Kravene i konkurransegrunnlaget skal forstås slik at de spesifikke kravene i beskrivelsen gjelder i tillegg til kravene i NS-EN 12193. For spilleflaten i flerbrukshallen skal det derfor prosjekteres for **vedlikeholdt middel belysningsstyrke (Ēm) på minimum 600 lux**.

	skilleveggene er oppe eller nede. Hvilke krav skal man forholde seg til ? NS-Standarden eller 600lx? Hva menes med 600x i hele baneområdet? Er det minimumsnivå på 600lx over alt på banen – eller betyr det middelverdi? (Om man skal forholde seg til dette)	Kravet på 600 lux refererer til middelverdien over baneområdet og ikke til minimum belysningsstyrke i hvert enkelt beregningspunkt. Krav til jevnhet, blending, fargegjengivelse mv. skal tilfredsstille kravene i NS-EN 12193 for aktuell belysningsklasse. For anlegg hvor det skal søkes om spillemidler legges belysningsklasse II til grunn med de krav dette medfører til blant annet jevnhet. Kravet om 300 lux på tribunearealer forstås tilsvarende som vedlikeholdt middel belysningsstyrke. Videre presiseres det at de angitte kravene til lysnivå, jevnhet og blending skal opprettholdes både når skilleveggene er åpne og når de er lukket. Oppsummert: • 600 lx = vedlikeholdt middelverdi (Ēm) • NS-EN 12193 gjelder for jevnhet, blending osv. • 600 lx i beskrivelsen overstyrer standardens 500 lx.
16.	For å sikre lik konkurranse mellom tilbyderne ber vi byggherren avklare om det gjelder noen begrensning for omfanget av løsningsbeskrivelsen som skal leveres under tildelingskriteriet «Kvalitet». Dersom det gjelder sidebegrensninger eller andre føringer for besvarelsens omfang, bes dette oppgitt. Vi ber også om at dere avklarer om eventuelle vedlegg, illustrasjoner, skisser, fremdriftsplaner, organisasjonsplaner og liknende kan leveres i tillegg til en eventuell sidebegrensning, eller om slike dokumenter skal inngå i det totale sideantallet som oppgis.	Det gjelder ikke noen sidebegrensinger i besvarelsen av kvalitet.
17.	På side 59 i funksjonsbeskrivelsen står det: «I forbindelse med etablering av ny trafo og hovedtavle skal TE tilby komplett bygg for disse som vist på ARK og LARK sine tegninger.» Vi ber om at byggherren legger ut en tegning som viser hvordan bygget til trafo og hovedtavle skal bygges.	Som nevnt på anbudsbefaring er fotavtrykk kun vist på LARK tegnig, ikke ARK. Trafo bygg må bygges iht nettleverandør sine krav og i solid utførelse. To separate rom og dører til trafo og hovedtavle. Farge på fasade avklares med ARK og byggherre i detaljprosjektering.
18.	Fra Premisser akustikk: "2.3 Horisontal luftlydisolasjon Lydkrav til vegger og dører er vist i egne lydplaner. Verdiene for dørene er oppgitt for feltmålt verdi R'w. Hvis dørleverandørene oppgir dører i labmålte verdier Rw, skal det	Vedlagte lydplan er ikke oppdatert iht mindre justeringer på plantegningene, spesielt plan 1, men prinsippet er de samme. TE må detaljprosjektere endelig løsning.

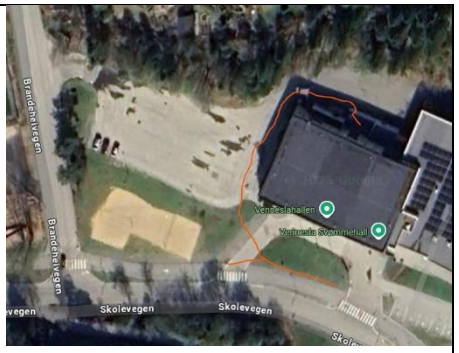
	trekkes fra 3 dB på Rw-verdiene for å få feltmålt verdi (R'w) slik det blir angitt på lydplanene." Ber om at dere legger ut lydplaner det henvises til.	
19.	Setter pris på om dere sier noe om det skal/ønskes bruk av massivtre i prosjektet.	Det legges ingen andre føringer for bruk av massivtre enn det som er nevnt i konkurransegrunnlaget.
20.	Rammetillatelse - hva er status på behandlingen. Eventuelt, når er det forventet svar på søknaden?	Rammesøknad ble innsendt 22.09.26 og ligger til behandling. Saksbehandler har signalisert at søknaden blir prioritert, og at tiden blir mindre enn 12uker.
21.	Dere skriver i pkt 4 spørsmål og svar at Eksisterende HF for hallen i dag og svømmehallen er på 1500A, men eks hallen skal rives. kabelstørreser og strøm for avganger skulle vi ha hatt for det som forsyner svømmehallen. Kan dere legge ut bilder av eks HF samt kursfortegnelse for den.	Se vedlagt bilde som viser hovedfordeling.
22.	Reguleringsbestemmelser utomhus: Det står beskrevet i reguleringsbestemmelsene at brukstillatelse kan ikke gis før leke- og oppholdsarealer, fellesareal og gangveier med fortau er opparbeidet i samsvar med utomhusplan. Fra befaringen oppfattet vi at dette kravet gjelder samlet for BT1 og BT2, og at det ved overlevering av BT1 ikke er nødvendig med overlevering av utomhusarealer utover gangveier/faste dekker som skal ivareta rømning og inngangsparti til idrettshall BT1. Er dette riktig oppfattet? Konkurransegrunnlaget kapittel 3.1 beskriver at det må foreligge brukstillatelse på hall 1, før arbeidet med å rive eksisterende hall kan starte. Menes det midlertidig brukstillatelse, ref. kravene i planbestemmelsene?	Det er riktig det som står i reguleringsplanen mhp rekkefølgekrav men kommunen som byggherre vil frem mot ferdigstillelse av BT1 jobbe for at det gis dispensasjon fra krav som hindrer brukstillatelse for BT1. Tilbyder fritas for denne risikoen. Utover det så er det riktig at ved overlevering av BT1 ikke er nødvendig at hele utomhusarealt er opparbeidet. Kun nødvendige gangveier/faste dekker som skal ivareta rømning og inngangsparti til idrettshall BT1 samt parkeringsplassene på vestsiden. Før rivearbeidene på dagens idrettshall kan påbegynnes må BT1 være overlevert, gitt brukstillatelse og klar til bruk.
23.	Oppfølgingsspørsmål til spørsmål/ svar nr. 17: Ønsker tiltakshaver en prefabrikkert stålplatekiosk som leveres av Glitre nett? Ønsker tiltakshaver en plassbygd betongkiosk som innredes av Glitre nett med nødvendig anlegg?	Byggherre har ingen ønsker utover det som er besvart under pkt.17. Funksjonen til de to rommene må ivaretas, men TE står fritt til å uforme bygget innenfor fotavtrykket som er oppgitt.

24.	For å sikre lik forståelse av konkurransegrunnlaget og sammenlignbare tilbud ber vi om at byggherren avklarer hvilket krav som skal være dimensjonerende for prosjektering og prising av solcelleanlegget. MOP angir et minimumskrav på 100 000 kWh/år, mens fagnotat og funksjonsbeskrivelse beskriver anlegg i størrelsesorden 390-435 kWp. Legges det til grunn at entreprenøren skal levere et anlegg som oppfyller minimumskravet til energiproduksjon, eller et anlegg med installert effekt som angitt i øvrige konkurransedokumenter?	Se svar på spørsmål nr. 25.
25.	Det vises til konkurransegrunnlagets funksjonsbeskrivelse, energikonsept og miljøoppfølgingsplan for Dobbelthall Vennesla. Vi forstår det slik at solcelleanlegg skal inngå i hovedleveransen, og at miljøoppfølgingsplanen angir et minimumskrav til årlig produksjon på 100 000 kWh. Vi ber om følgende avklaringer: 1. Skal solcelleanlegget dimensjoneres etter minimumskravet i miljøoppfølgingsplanen, eller skal beregnet størrelse og produksjon i energikonseptet/fagnotatet legges til grunn? 2. Er batterilagring av produsert solstrøm en del av kontraktsarbeidene, eller skal solcelleanlegget leveres uten batterilagring? 3. Hvordan er solcelleanlegget forutsatt fordelt mellom byggetrinn 1 (hall 1) og byggetrinn 2 (hall 2)? Er det forutsatt en bestemt fordeling av installert effekt/panelareal mellom hallene, og skal anlegget på hall 1 være komplett tilkoblet og i drift ved ferdigstillelse av byggetrinn 1? Vi ber om en avklaring slik at alle tilbydere legger samme leveranseomfang og faseinndeling til grunn for prisingen.	1. Solcelleanlegget skal som minimum oppfylle kravene i miljøoppfølgingsplanen, herunder minimum 100 000 kWh årlig energiproduksjon. Samtidig gjelder kravene i funksjonsbeskrivelsen, hvor det fremgår at totalentreprenør skal levere et solcelleanlegg som er tilstrekkelig stort til å oppfylle byggets energi- og miljømål. Tilgjengelige takarealer med best produksjonspotensial skal utnyttes. 2. Batterilagring inngår ikke i denne kontrakten. Det skal imidlertid legges til rette for fremtidig etablering av batteriløsning (BESS) i henhold til funksjonsbeskrivelsen. 3. Solcelleanlegget skal vurderes for dobbelthallen som ett samlet bygg. Det er ikke forutsatt noen bestemt fordeling av installert effekt eller panelareal mellom byggetrinn 1 og byggetrinn 2. Solcellepanelene skal plasseres på de takflatene som gir best energiproduksjon. Det er ikke krav om at komplett solcelleanlegg skal være ferdigstilt og satt i drift ved ferdigstillelse av byggetrinn 1. Endelig faseinndeling skal likevel ivareta prosjektets overordnede energi- og miljømål ved ferdigstillelse av hele anlegget.
26.	Inventar: Skal det være Garderobeskap i SFO garderobene eller er det kun hylle på vegg og benk?	Hyller med inndeling og benker med skohyller, slik tekst og bilde (pkt.9.9 i funksjonsbeskrivelse) viser. Mellom hyller/benker som stikker ut i rommet må leverandøren levere system for montering, eller sette opp en vegg. Dette for

		at garderobesystemet skal være mest mulig fleksibelt.
27.	Kan dere merke disse dørene på tegning AP-01-202, AP-02-202. Denne teksten på s. 75 **Bygget skal ha skallsikring med adgangskontroll på hovedinngangsdør.** **Rømmingsdører/utvendige dører utføres med lukket/låst signal.**	Det er to hovedinngangsdører, en til hall 1 og en til hall 2 (og svømmehallen). Disse er merket med rød pil på skisse under (utdrag fra tegning AP-01-202). Øvrige dører i yttervegg er rømningsdører.  
28.	Kan dere merke disse dørene på tegning AP-01-202, AP-02-202 som dette gjelder for. **I tillegg til adgangskontroll må dørene som skal styres av billettsystemet også utstyres med adgangskontroll som armbånd (billett) håndterer.** **Det er valgt Gantner systemet som billettsystem. Alle dørene som skal styres av billettsystemet skal utstyres med berøringsfri leser av typen GT7 Lite. Dette skal være inkludert i tilbudet.** fra s. 75.	Dør til garderobe svømmehall er på tegningen markert med adgangskontroll, det er denne døren som også skal kunne betjenes med armbånd. Dør er markert med rød pil på skisse under (utdrag fra tegning AP-02-202).

		
29.	Glasbrudds detektor vindu. Ref tegning AV-001. Skal de være 1 detektor pr vindu type eller en detektor i hvert felt på de forskjellige vindustypene.	Alle glassflater i yttervegg som inngår i skallsikringen skal overvåkes med godkjent glassbruddsdeteksjon eller annen dokumentert likeverdig deteksjonsmetode. Valgt detektor skal være tilpasset aktuell glasstype og tilfredsstille FGs regelverk. Konsept med systemløsning, antall og plassering av detektorer utarbeides av tilbyder som skal medta dette i sin prosjektering og leveranse.
30.	Hvilken type dampsperre skal benyttes på takene?	TE har ansvar for å prosjektere og bygge en driftssikker takkonstruksjon.
31.	Vi ber om følgende avklaringer knyttet til takoppbyggingen, slik at samtlige tilbydere kan legge til grunn like forutsetninger ved prising: **1. Krav til U-verdi og isolasjonstykkelse** I energikonseptet er det lagt til grunn U-verdi 0,11 W/m²K for flate kompakte tak, med en isolasjonstykkelse på ca. 350 mm. Prosjektet skal samtidig tilfredsstille passivhusstandard NS 3701:2012. Vi registrerer at det tilbys takløsninger med lavere isolasjonstykkelse og høyere U-verdi, eksempelvis U-verdi 0,18 W/m²K. Vi ber derfor byggherren bekrefte om **U-verdi 0,11 W/m²K skal legges til grunn som et bindende krav ved prising av de flate takene**, og om angitt isolasjonstykkelse på 350 mm er et minimumskrav, eller om	1. Det er U-verdien på taket som er det vesentlige. U-verdien kan oppnåes på mange måter/tynnere isolasjonssjikt dersom bedre isolasjonskvalitet. Så 350mm er ikke absolutt. 2. TE må levere en takkonstruksjon som er robust nok til å tåle belastning av montasje, drift og vedlikehold av solcelleanlegget, og øvrig drift/vedlikehold av tak **Oppdatert den 28.10.26:** Byggherre ønsker en robust og fuktsikker løsning for takkonstruksjonene**. For at dette skal være entydig for samtlige tilbydere skal det legges til grunn to-lags tekking på takflater.** Tak og takflater skal være dimensjonert for beskrevet funksjon og bruk.

	alternative isolasjonstykkelser kan benyttes dersom tilsvarende U-verdi dokumenteres. **2. Krav til ett- eller tolags taktekking** Det er planlagt solcelleanlegg på takflatene. I forbindelse med dette anbefales det å vurdere tolags taktekking for å oppnå økt sikkerhet mot lekkasjer og bedre robusthet ved montering, drift og vedlikehold av solcelleanlegget. Vi kan imidlertid ikke se at konkurransegrunnlaget uttrykkelig angir om det skal benyttes ett eller to lag takbelegg. Ettersom tolags tekking medfører en vesentlig merkostnad, ber vi byggherren avklare **om det skal prises tolags tekking på takflatene med solcelleanlegg, eller om ettlags tekking aksepteres**, forutsatt at løsningen tilfredsstiller øvrige funksjonskrav. Vi ber om at begge punktene avklares entydig for samtlige tilbydere, slik at tilbudene blir sammenlignbare og det unngås vesentlige forskjeller i kalkyleforutsetningene.	
32.	Har kommunen vært i kontakt med glitre nett angående trafo og hva er eventuelt saksnr?	Byggherre har per i dag ikke etablert en formell tilknytningssak mot Glitre Nett for den planlagte trafostasjonen. Totalentreprenør må påregne nødvendig koordinering mot nettselskapet i forbindelse med detaljprosjektering og etablering av ny nettstasjon. Byggherre vil igangsette dialog med Glitre Nett så snart som mulig.
33.	1.Hvor er plasseringen til eksisterende hovedtavle i svømmehallen som skal forynes av ny trafo. Står denne i svømehallen hvor det ikke skal gjøre noe eller står den ved den gamle trafoen som skal rives? 2.Er det noe kart over høyspentkabler på området? Vil nye hallene gå klar av høyspentkablene til trafo?	1. Plasseringen til den gamle hovedtavlen er vegg i vegg med trafoen som skal fjernes. Avgangene herfra erstattes med forsyning fra ny hovedtavle. 2. Se vedlagt jpg «Venneslahallen HSP» for trasé for høyspent. De gamle høyspentkablene må flyttes, dette arbeidet utføres av Glitre. Arbeidet med omlegging bestilles av byggherre, men arbeidet på byggeplass må koordineres av TE.

		
34.	Oppfølgingsspørsmål til spørsmål/ svar nr. 17 og 23 vedrørende trafo/ hovedtavle: I svar på spørsmål nr. 17 skriver byggherren: «Trafo bygg må bygges iht nettleverandør sine krav og i solid utførelse. To separate rom og dører til trafo og hovedtavle.» «Farge på fasade avklares med ARK og byggherre i detaljprosjektering.» 1.Vi ber om at byggherre oppgir hva som er nettleverandøren sine krav. Hvilket Ren- blad fra Glitre nett skal tilbyderne forholde seg til? 2.Hva skal fasaden på trafo kles med?	1. Nettstasjon og tilhørende installasjoner skal prosjekteres og bygges i henhold til gjeldende krav fra aktuell netteier, gjeldende REN-publikasjoner samt relevante forskrifter og normer. Entreprenøren er ansvarlig for å innhente og legge til grunn gjeldende krav fra nettselskapet på tidspunktet for detaljprosjekteringen. I tilbudet kan REN Blad 6002 legges til grunn for traforommet. 2. Fasaden på trafo må tilpasses øvrig fasademateriale på bygningsmassen.
35.	Vi har vært i dialog med Glitre Nett vedrørende etablering av ny nettstasjon. Glitre Nett opplyser at prefabrikert stålplatekiosk normalt bestilles av deres kunde i forbindelse med søknad om ny tilknytning, og at dette dermed må håndteres av tiltakshaver. Videre opplyser Glitre Nett at de som hovedregel ikke ønsker hovedtavle plassert i samme bygg som nettstasjonen, da det ikke skal være behov for at us autorisert personell gis adgang til nettstasjonsbygget. På bakgrunn av dette ber vi byggherren avklare: Skal entreprenøren inkludere levering av stålplatekiosk, eller vil denne bli bestilt direkte av Vennesla kommune/Glitre Nett? Opprettholdes kravet om at hovedtavlen skal plasseres i samme bygg som trafo/nettstasjon? Dersom hovedtavlen ikke skal plasseres i trafobygget, ber vi om at ønsket plassering i nybygget angis på tegning eller skisse slik at alle tilbydere legger samme løsning til grunn.	Teknisk bygg (trafo og hovedtavlerom) skal plassbygges med to separate rom med to separate dører. Rom for trafo bygges iht REN Blad 6002 (4x4m innvendig). Rom for hovedtavle bygges vegg i vegg med traforom.

36.	Del I Konkurransebeskrivelsen (Rev 260929) pkt 8.6: "Krav til leveransekapasitet og gjennomføringsevne. Leverandøren skal ha tilstrekkelig kapasitet og gjennomføringsevne til å oppfylle kontrakten. Oversikt over leverandørens totale bemanning, samt oversikt over antall årsverk, med kompetanse for spesielle/viktige fagområder for gjennomføring av denne kontrakten. Det skal redegjøres for hvordan leverandøren vil sikre tilstrekkelig kapasitet for dette oppdraget. Det skal blant annet legges frem en bemanningsplan for oppdraget som viser antall egne ansatte, innleide, underentreprenører med mer, inkludert bemanningens kompetanse og erfaring." Ber om en konkret tilbakemelding på hvilken informasjon dere etterspør her.	Som det fremgår av dokumentasjonskrav til kvalifikasjonskravet må leverandørene levere inn en oversikt over leverandørens totale bemanning, oversikt over antall årsverk, med kompetanse for spesielle/viktige fagområder for gjennomføringen av denne kontrakten. Det skal redegjøres for hvordan leverandøren vil sikre tilstrekkelig kapasitet for dette konkrete oppdraget. Leverandøren må levere en bemanningsplan for oppdraget som viser antall enge ansatte, innlede, underentreprenører med mer, inkludert bemanningens kompetanse og erfaring.
37.	Det står beskrevet under 242 ikke-bærende innervegger at; vegger i garderober skal utføres i porebetong eller tilsvarende mineralsk materiale. Gjelder dette alle vegger i og rundt garderober som ikke er bærende? Vedr. romskjema, står det beskrevet hovedmateriale av trekledning. Vil det si at eventuelle porebetongvegger kan leveres sparklet og overmalt? Eller, ønsker byggherre at alle porebetongvegger fores ut og påføres trekledning?	Kravet gjelder alle vegger i og rundt garderober som ikke er bærende Byggherre legger til grunn at romskjema følges. I garderober er hovedmateriale trekledning, dette gjelder både for bærende og ikke-bærende vegger. Merk at dusjer og toaletter tilknyttet garderobe har andre krav til overflate.
38.	Kan en av dere sende over normer/krav dere har på asfalttykkelser?	Omtalt i pkt.7.5 i funksjonsbeskrivelsen.
39.	Det er registrert uklarheter og motstridende opplysninger mellom tegninger, BIM-modell og beskrivelsestekster knyttet til rive- og ombyggingsarbeidene i området mellom hall 2 og svømmehallen. For å sikre et entydig og sammenlignbart tilbudsgrunnlag bes byggherren presisere kontraktsomfanget i dette området, herunder hvilke bygningsdeler, konstruksjoner og tekniske installasjoner som skal rives, bevares og/eller tilpasses.	Tegninger (plan/fasade/snitt) for eksisterende bygg legges ut. Reviderte rivetegning legges ut, BF00110 - Rev02. Byggherren har vist overordna riveomfang, men TE må vurdere detaljnivå på hvilke komponenter/deler som skal rives og/eller tilpasses.

	Videre bes byggherren oversende reviderte og mer detaljerte rivetegninger som tydelig angir riveomfang, samt grensesnitt mot eksisterende konstruksjoner og installasjoner.	
40.	Skal vinduer, tegl og skifer fra eksisterende hall ombrukes, og i hvilket omfang?	Tegl og vinduer (kanalglass) skal gjenbrukes i Memorabilia kiosk, se tegning AE-024. Skifer skal ikke gjenbrukes.
41.	Hvordan skal strømforsyningen fra ny trafo og hovedtavle fordeles? Skal svømmehallen og idrettshallene ha separate forsyninger og abonnementer?	Strømforsyningen for svømmehallen og iderettshallene skal forsynes fra egne avganger i ny hovedtavle. Det skal være ett felles abonnement for hele anlegget. Måler for dette står I ny hovedtavle og skal stå foran omkoblingsbryter for aggregattilknytning og avsatt plass for BESS.
42.	Skal den nye badstuen etableres i dagens hovedtavlerom?	Nei, badstue og garderober er nybygg, og etableres på samme nivå som eksisterende svømmehall. Disse tilhører byggetrinn 2, se tegning AP-01-200
43.	Hvilket inventar og utstyr fra eksisterende teknisk rom og hovedtavlerom skal demonteres og leveres til kommunen, og hvor skal det leveres?	TE må vurdere om det er utstyr som kan gjenbrukes, byggherre har ingen føringer for dette.
44.	Hvordan skal rømningsveien fra hall 1 som leder mot byggegropen for byggetrinn 2, sikres mens hall 2 bygges?	TE må vurdere og finne en løsning som fungerer og oppfyller krav til rømning i mellom-/byggefasen (hall2).
45.	For kalkulasjon av rigg- og driftskostnader bes byggherren opplyse om det foreligger tilstrekkelig kapasitet i eksisterende trafoanlegg til å forsyne byggeplassen med byggestrøm i gjennomføringsfasen. Dersom eksisterende trafo ikke har tilstrekkelig kapasitet, eller ikke er forutsatt benyttet, bes det opplyst hvor entreprenøren skal etablere tilkobling for byggestrøm, samt hvilke kapasiteter som kan påregnes.	Ved riktig planlegging og bygging av anlegget så bygges teknisk bygg med trafo og ny hovedtavle før de øvrige byggearbeidene starter. Da kan man hente byggestrøm derfra. Eksisterende trafo som forsyner svømmehallen vil bli fjernet I forbindelse med rivearbeidene. Om dette ikke lar seg gjøre så finnes det en trafo litt lengre nede I gaten som man muligens kan hente kraft fra. Dette må tilbyder avtale og bestille fra Glitre. Hvilke kapasitet entreprenør trenger for sine arbeider må tilbyder selv avgjøre.
46.	Kan dere ta en oppsummering hvor det skal leveres skjermer og type skjerm.	Vi ser at teksten i pkt. 277 er misvisende, følgende skjermer skal leveres (kap.9): • Skjerm i sosialrom min 85¨ • Skjerm i treningsrom min 85¨ • Infoskjerm 85'' (foaje)

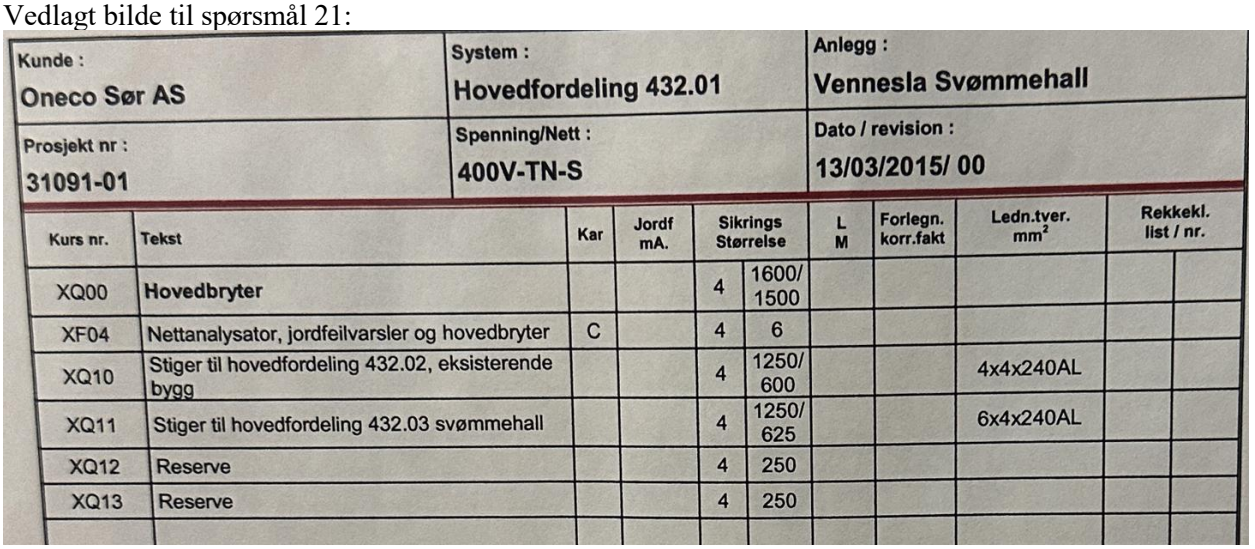
47.	Er det ett absolutt krav at kabler til VVS vent, VVS energisentral, El-kjele, solcelle anlegg må gå helt til HF.	Entreprenør står fritt til å prosjektere anlegget slik de mener blir best under forutsetning av at de beskrevne funksjonene blir ivaretatt. Vi minner om at anlegget skal kunne kjøres på dieselaggregat i beredskapssituasjoner og at det må være mulig å legge ut deler av anlegget i en krisesituasjon.
48.	Det er vist nytt tak over eksisterende trapp i modell. Denne er ikke vist på tegninger, med unntak av takplan. Vi har heller ikke informasjon om eksisterende takoppbygging og om dette eventuelt skal rives. Takplan viser nytt tak med takfall 13 grader og uten røykluke. Antar det er tenkt at dette skal etableres i samme utførelse på skråtak på nybygg, med fall til takrenne. Skal eksisterende røykluke fjernes, og finnes det underlag på hvordan eksisterende tak er bygget? Eventuelt om det skal rives, eller om vi skal prise nytt tak oppå dette uten at det rives? Kan ikke se at det er eksisterende utvendige taknedløp i området. VA-Plan viser heller ikke nytt tilkoblingspunkt her. Hvordan er det tenkt at takvann fra nytt skråtak skal håndteres?	Røykventilasjon i eksisterende trapperom må opprettholdes. Om eksisterende luke kan flyttes eller om denne må erstattes må vurderes av TE i detaljprosjekteringen. Brannkonseptet for eksisterende svømmehall må opprettholdes event tilpasses ny situasjon. Detaljtegning for oppbygging av eksisterende tak legges ut, A50 XX 015. Den prosjekterte løsningen legger til grunn at takvann fra dobbelthallen føres til forsiden av bygget, men løsningen er ikke detaljprosjektert.
49.	Det er en god del rivearbeider som skal utføres i eksisterende trapp, og tunge konstruksjoner som skal rives i dette området. På første befaring ble det sagt at denne trappen må være operativ i byggeperioden. Vi skal prise dekke over trapp ned til kjeller, og deretter støpe ny trapp til kjeller. Antar at det da er en annen adgang til kjeller som kan brukes? Vi kan heller ikke se hvordan vi kan utføre sikker rivearbeider uten at trapp stenges. Vi skal prise å åpne opp hele yttervegg, fjerne tak og støpe nye dekker. For å kunne sikre at ingen får tilgang til svømmehallen må vi bygge ny skallsikring på innsiden av trapperom. Det vil også medføre at vi enten må prise dører med adgangskontroll eller at trappen stenges og det benyttes andre innganger i denne perioden. Vi har ikke tegninger av eksisterende svømmehall, men vil det være mulig å bruke andre tilkomster inne i svømmehallen? Vi kan uansett ikke se at tilgang til kjeller kan være tilgjengelig når vi skal støpe igjen over trappen ned til kjeller.	Tegninger for eksisterende bygg legges ut. Reviderte rivetegning legges ut, BF00110 - Rev02. Byggherre ønsker kontinuerlig drift av svømmehall og tilhørende rom, men aksepterer nødvendig nedetid pga ombygging av trappeløsning. TE må i sitt løsningsforslag vise hvordan dette er tenkt løst, med minimale konsekvenser for drift av svømmehallen og tilhørende rom.

50.	Ref oppdatert tekst i funksjonsbeskrivelse for kap 262 Taktekking. Det er forståelig at det stilles krav om 2-lags taktekking på kompakte varme tak. Skråtaket i front fremstår imidlertid som et luftet tretak med fall til takrenne. For denne taktypen er det normalt at totrinnstetting ivaretas gjennom undertak kombinert med luftet sjikt, slik at man oppnår en kald takkonstruksjon, og der yttertekking utføres med ett lag takbelegg. Kan byggherren bekrefte om skråtaket i front skal utføres med 2-lags taktekking som angitt for de kompakte takene, eller om det for denne takkonstruksjonen kan legges til grunn tradisjonell oppbygging med undertak, luftespalte og ett-lags taktekking?	Det er riktig forstått at det kun er de flate takene som er krav om 2-lags tekking. Skråtak uføres som tradisjonelt lufta tak og ett-lags taktekking.
51.	Skal de leveres ett lydanlegg i hvert rom (sos rom og styrke rom) som lever sitt liv. Eller skal dette være ett fellesanlegg for begge rom.	Det skal leveres separat anlegg, ikke felles.
52.	I tegning AE-002 Materialoppsett er takkonstruksjonen beskrevet som «selvbærende, perforert, resirkulert TRP-tak». Brannkonseptet angir krav til brannmotstand R30 for takkonstruksjonen. Slik vi vurderer kravene, lar disse forutsetningene seg ikke kombinere uten ytterligere tiltak eller en annen oppbygning av takkonstruksjonen. Kan byggherren derfor avklare hvilken løsning som skal legges til grunn for tilbudet: 1. Selvbærende perforert TRP-plate med nødvendig brannbeskyttelse på undersiden for å tilfredsstille R30, eller 2. En komplett prefabrikkert takkonstruksjon, eksempelvis Lett-Tak, hvor perforert TRP inngår som synlig himling og den samlede takkonstruksjonen dokumenteres med nødvendig brannmotstand? Det bes om en entydig avklaring av hvilken løsning alle tilbydere skal prise, slik at tilbudene baseres på samme tekniske forutsetninger.	Merk at ytelse R30 allerede er et fravik fra R60 (R60 er preakseptert), ytterligere redusering skal ikke forekomme. Takkonstruksjonen må blant annet tilfredsstille krav til brannmotstand, akustisk demping i hallen og belastning fra solceller montert på tak.
53.	Svar 46 var utydelig. Hvilke type skjermer? og antall skjermer?	• 1 stk Skjerm i sosialrom min 85¨(type møteromsskjerm) • 1 stk Skjerm i treningsrom min 85¨(type møteromsskjerm) • 2 stk Infoskjerm 85'' (foaje)

		Møteromsskjermer skal stå på i korte/lengre perioder i kontortiden (16 timer i døgnet, 7 dager i uken). **Infoskjermer** må tåle å stå på kontinuerlig (24/7-drift) uten at panelet tar skade eller brenner seg fast.
54.	I kap 3.2 Varmeanlegg Generelt s. 44 står det at alle rom skal ha gulvføler i tillegg til KNX temp-føler/Co2-føler/fukt-føler på vegg/tak. Er dette riktig?	Det stemmer at det skal være gulvføler for å ha kontroll på varmen i gulvet og styring av gulvvarmen, og at det skal være en temp/co2føler for styring av ventilasjon på romnivå. Fuktsensor i tak er for å ha oversikt over fukt- temperaturutvikling i takkonstruksjonen og har ikke noe med VVS-anlegget å gjøre. Det er ikke direkte krav om KNX, men følere må kommunisere med SD-anlegget og det skal være mulig å måle/styre ønskede parametere.
55.	I spørsmål 39 blir det i svar henvist til revidert rive tegning BF00110- rev 2, kan dere få den lagt ut, i mappen med tegninger ligger kun den opprinnelige	Tegninger er lagt ut 04.11. Ligger i mappe 06_RIB på iBinder.
56.	Ombygging av trapp mellom eksisterende svømmehall og ny hall 2 vil påvirke etablerte rømningsveier for brukere av aktivitetsrommet i kjeller. For å kunne planlegge fasearbeidene på en forsvarlig måte ber vi byggherren opplyse om når aktivitetsrommet normalt benyttes (tidspunkt og ukedager), samt hvor mange personer som det er forutsatt skal kunne opprettholdes sikker rømning for i de ulike bruksfasene. Vi ber samtidig om at byggherren opplyser om dimensjonerende personbelastning for 1. og 2. etasje i svømmehallen.	Aktivitetsrom i kjeller er normalt i bruk onsdag/torsdag kl.15-21:30 (ca 40 personer) og fredag kl.18-00:30 (gj.snitt 55 personer). Bruk på dagtid varierer. Klubben stenges 4 uker i sommerferien og ca 2 uker i jul/nyttårsferie. Byggherre ønsker kontinuerlig drift av svømmehall og tilhørende rom, men kan aksepterer kortvarige nedetider etter nærmere avtale med BH ifbm ombygging av trappeløsning. Vedlagt følger brannteknisk rapport for svømmehallen. Dimensjonerende personbelastning står oppført i tabell 3 s.6. *Tabell 3. Grovt dimensjonerende persontall pr plan og område.(netto publikumsareal)* Plan / Brann-seksjon / Bruk / Areal ca. m² / Persontall ca. / Tilgjengelig bredde (ca.) 1 / 1 (eksist.) / Garderober, teknisk areal / 1250 / - / 1,7m 2 / 1 (eksist.) / Idrettshall / 1200 / 900 / (10,7m) *) 3 / 1 (eksist.) / Tribune Idrettshall / 236 / 300 / 2,4 Tilbygg U1 / 2 / Disponibelt, dans, drama / 250 / 150 / 2,7m 1 / 2 / Svømmehall gulv / 700 / 200 / 3,7m 1 / 2 / Garderobe / 200 / 100 / 1,8m 1 / 2 / Fellesareal/kantine / 250 / 200 / 4m 2 / 2 / Galleri Klubb/møte / 190 / 50 / 3,2m 2 / 2 / Styrkerom / 140 / 90 / 4m 2 / 2 / Tribune Svømmehall / 145 / 200 / 2,9 • Antall personer vil være begrenset av tilgang og bredde på rømningsveier. «*Brannceller begrenset for inntil 300 personer må ha mist to utganger til rømningsvei eller sikkert sted.*» «pluss *1 ekstra utgang pr. 300 personer.*»

57.	Det er identifisert uoverensstemmelser mellom romskjema og materialoppsett for flere rom. Som eksempel angir AE-013 Romskjema trekledning på vegg i styrkerom, mens AE-006 Materialoppsett, fargekonsept angir glattpanel og malt veggnisje. For å sikre lik forståelse og prising ber vi byggherren avklare hvilket dokument som er styrende ved motstrid mellom disse underlagene.	Romskjema er styrende dersom det er uoverensstemmelse. Fargekonsept vist på AE-006 er et supplement til romskjema, med nærmere beskrivelse av farge og uttrykk. Rent konkret til eksempel trukket frem i spørsmål: Trekledning på vegg (hovedmateriale) betyr glattpanel.

Vedlagt bilde til spørsmål 21:



Kunde :	System :	Anlegg :
Oneco Sør AS	Hovedfordeling 432.01	Vennesla Svømmehall
Prosjekt nr :	**Spenning/Nett :**	**Dato / revision :**
31091-01	400V-TN-S	13/03/2015/ 00

Kurs nr.	Tekst	Kar	Jordf mA.	Sikrings Størrelse		L M	Forlegn. korr.fakt	Ledn.tver. mm^2	Rekkekl. list / nr.	
XQ00	**Hovedbryter**			4	1600/ 1500					
XF04	Nettanalysator, jordfeilvarsler og hovedbryter	C		4	6					
XQ10	Stiger til hovedfordeling 432.02, eksisterende bygg			4	1250/ 600			4x4x240AL		
XQ11	Stiger til hovedfordeling 432.03 svømmehall			4	1250/ 625			6x4x240AL		
XQ12	Reserve			4	250					
XQ13	Reserve			4	250					